



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI CALABRIA

DETERMINA

PROGRAMMAZIONE FINANZIATA AI SENSI DELL'ARTICOLO 1, COMMA 140, DELLA LEGGE 11 DICEMBRE 2016, N. 232 (LEGGE DI BILANCIO 2017) INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ - LEGGE 232/2016 ART. DM 19/02/2018 - 1, CO. 140 ANNUALITÀ' 2021.

DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI CALABRIA. MUSEO E PARCO ARCHEOLOGICO DI CAPO COLONNA. INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ. CUP F14H16001580001

APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DEL QUADRO TECNICO ECONOMICO POST PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DI DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI PER IL MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ PARCO ARCHEOLOGICO DI CAPO COLONNA" MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D. LGS. N. 36/2023, TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA (R.D.O.) CON INVITO RIVOLTO A FORNITORI PRESENTI NELL'ALBO DEI FORNITORI INVITALIA.

CIG da acquisire al momento dell'indizione della procedura da parte della Centrale di Committenza INVITALIA

**Per il Direttore Generale Avocante, Prof. Massimo Osanna
Il Delegato**

VISTA la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm. ii.;

VISTO il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59" e successive modificazioni;

VISTA la legge 3 aprile 1997, n. 94, recante "Norme di contabilità generale dello Stato in materia di bilancio";

VISTA la legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante "Legge di contabilità e finanza pubblica";

VISTO il DLGS 42/2004, recante il Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio e ss.mm. ii.;

VISTO il DPCM n.171 del 29.08.2014 "Regolamento di Organizzazione del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, degli Uffici della diretta collaborazione del Ministro, e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance a norma dell'art. 16 c. 4 del Decreto Legge 24.04.2014 n. 66 convertito con modificazioni dalla legge 23/06/2014 n. 89", con il quale è stato istituito il Polo museale della Calabria;

VISTO il DM 27 novembre 2014, recante "Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo";

VISTO il DM 23 dicembre 2014, recante "Organizzazione e funzionamento dei musei statali", e successive modificazioni;

VISTO il decreto Ministeriale 23 gennaio 2016, n. 43, recante "Modifiche al Decreto Ministeriale 23 dicembre 2014", e in particolare l'art. 1, comma h, n. 11, che ha trasferito Polo museale della Calabria nuovi istituti e Luoghi della Cultura;

VISTO il D.P.C.M 2 dicembre 2019, n. 169 "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance", con il quale i Poli Museali sono diventati Direzioni regionali Musei;



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI CALABRIA

VISTO il D.L. 10 agosto 2023, n. 105, convertito con modificazioni dalla L. 137 del 9 ottobre 2023, Capo VII, art. 10, Capo VII, recante “Disposizioni in materia di cultura e di organizzazione del Ministero della cultura”;

VISTO il Decreto Direttoriale rep. n. 932 del 05.11.2024 con il quale il Prof. Massimo Osanna avoca a sé, ai sensi dell’art. 15, comma 3, del DPCM n. 57/2024, le funzioni di direzione della Direzione Regionale Musei nazionali Calabria, con delega contestuale all’esercizio delle funzioni al Dott. Fabrizio Sudano, Direttore del Museo Archeologico Nazionale di Reggio Calabria, ex art. 17, comma 1-bis, D.Lgs. n. 165/2001 e sm.i.;

VISTO il Decreto rep. n. 16 del 10.03.2023 con il quale il Dott. Filippo Demma ha assunto le funzioni di RUP dell’intervento in oggetto ai sensi dell’art. 15 del D.lgs. 36/2023;

DATO ATTO CHE il RUP, Dottor Filippo Demma, non si trova in alcuna situazione di conflitto d’interesse, in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell’art. 7 del D.P.R. n.62/2013 e dell’art. 16 del Decreto Legislativo n. 36/2023;

VISTO il D.lgs. n. 36/2023, “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.e ii.;

VISTA la Programmazione Finanziata ai sensi dell’articolo 1, Comma 140, della Legge 11 Dicembre 2016, N. 232 (Legge Di Bilancio 2017) Interventi per il miglioramento dell’accessibilità - Legge 232/2016 Art. Dm 19/02/2018 - 1, Co. 140 Annualità’ 2021. che assegna alla Direzione Regionale Musei Calabria l’importo complessivo di € 1.500.000,00 Iva e oneri inclusi per l’intervento *Museo e Parco Archeologico di Capo Colonna. Interventi Per il miglioramento dell’accessibilità.*;

DATO ATTO CHE:

- con Contratto rep. n. 41 del 03/10/2022 è stato affidato il servizio di progettazione definitiva/esecutiva e di Direzione Operativa dei lavori afferenti alla progettazione architettonica all’ Arch. Alessandra Suraci, libero professionista iscritto all’Ordine degli Architetti della provincia di Reggio Calabria con il n. 1850;
- con contratto Rep. n. 68 del 29/08/2023 è stato affidato il servizio di Progettazione specialistica di impianti, la Direzione Operativa dei lavori impiantistici e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori all’ Ing. Francesco Altomare, libero professionista iscritto all’Ordine degli Ingegneri della provincia di Cosenza con il n. 2310;

VISTO il progetto esecutivo redatto e trasmesso dai progettisti incaricati con note acquisite ai protocolli MIC|MIC_DRM-CAL_|29/02/2024|0001223-A e MIC|MIC_DRM-CAL_|15/03/2024|0001527-A;

VISTO il rapporto conclusivo delle attività di controllo e di verifica della documentazione del progetto esecutivo predisposto dal soggetto incaricato della verifica, Arch. Rossana Baccari, funzionario della Direzione regionale Musei Calabria, incaricata quale Supporto RUP dell’intervento;

PRESO ATTO della documentazione attestante la verifica e la validazione della progettazione esecutiva trasmessa dal RUP e acquisita al prot. 1943-I del 12.04.2024, comprendente la check-list di controllo della completezza e corretta degli elaborati redatta in contraddittorio con i progettisti incaricati, il rapporto conclusivo dell’attività di verifica e il verbale di validazione;

VISTO il Decreto DRM-CAL rep. 23 del 12/04/2024 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo unitamente al Quadro Tecnico Economico dell’Intervento;

VISTA la Convenzione del 15 gennaio 2020 tra il Ministero della Cultura e Invitalia SpA , per l’attivazione di quest’ultima quale centrale di committenza, ai sensi del combinato disposto degli articoli 3 e 37, del Codice dei Contratti Pubblici, come integrata e modificata con gli atti rep. N. 5 del gennaio 2022 e n. 742 del 29 dicembre 2022;

VISTO l’Atto di Attivazione trasmesso il 29 maggio 2024 prot. INVITALIA n° 0202348 corredata dai relativi allegati;

VISTO che in data 15.11.2024 è pervenuto da parte di Invitalia l’accettazione del predetto Atto di Attivazione e di

quanto ivi contenuto e la nomina, per la procedura di affidamento dell'intervento di cui in oggetto, **dell'Arch. Ilaria Verdoliva** quale Responsabile Unico del Progetto nominato ai sensi dell'articolo 15, del D.Lgs. 36/2023 - Codice dei Contratti Pubblici (**Determina di Invitalia S.p.A. Prot. n° 0217438 del 11/06/2024**).

DATO ATTO che in esito alla fase istruttoria della documentazione tecnica, il Rup Invitalia, arch. Verdoliva, ha richiesto integrazioni che hanno comportato una revisione non sostanziale del progetto esecutivo da parte dei progettisti incaricati già approvato con Decreto DRM CAL rep 23 del 12/04/2024;

TENUTO CONTO che funzionalmente alla revisione progettuale non sostanziale predisposta dai progettisti incaricati sulla base delle osservazioni della centrale di Committenza Invitalia, il RUP dell'intervento, Dott. Filippo Demma, coadiuvato dall'Arch. Rossana Baccari, ha ritenuto opportuno aggiornare con atto integrativo del 29.10.2024 l'Atto di Validazione prot. 1943-I del 12.04.2024, sulla base di una ulteriore verifica finale integrativa rispetto a quella già assunta;

VISTA la nota prot. n. 212 del 15.01.2025 con la quale il dott. Filippo Demma nella qualità di RUP **PROPONE di:**

- **approvare il progetto esecutivo** nella versione definitiva che importa le osservazioni Invitalia come validato con atto aggiuntivo alla precedente validazione in data 29.10.2024 completo del Capitolato Speciale d'Appalto e dello schema di contratto nonché dell'attestazione di accertamento di disponibilità dell'area, degli immobili oggetto d'intervento è immediatamente appaltabile;
- **approvare il QTE post progettazione esecutiva** che aggiorna il quadro lavori di cui al decreto 23 del 12.04.2024 alla luce delle revisioni apportate in sede di progettazione esecutiva prevedendo per l'esecuzione dei lavori la somma complessiva di € **896.997,07** comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva al 22%, di cui l'importo lavori soggetto a ribasso è pari ad € **870.577,81** oltre IVA al 22% e l'importo per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso è pari a € **26.419,26** oltre IVA al 22%;
- **prevedere che** il contratto di appalto possa essere modificato, a insindacabile giudizio della Stazione Appaltante, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'articolo 120, co. 1, lett. a), del Codice dei Contratti;
- **ritenere che** ai sensi dell'articolo 11, comma 2, D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulti essere il seguente: contratti collettivi applicati (verificabili sul sito www.cnel.it) rientranti nel Settore – Edilizia, con codice categoria riportante la specifica "EDILI" e nel Settore – Meccanici, con codice categoria riportante la specifica "METALMECCANICA/O/I";
- **disporre che Invitalia Spa nella qualità di Centrale di Committenza** proceda all'indizione e alla gestione della procedura di gara, mediante utilizzo di piattaforma telematica ai sensi del combinato disposto degli artt. 62, comma 6, lett. b) e art. 63 d.lgs. n. 36/2023 attraverso il portale disponibile all'indirizzo <https://ingate.invitalia.it>;
- **considerare** che sulla base dell'importo dei lavori da affidare, come indicato nel quadro economico di progetto, inferiore alla soglia di cui all'articolo 14 del Decreto Legislativo n. 36/2023, Invitalia S.p.A. in qualità di Centrale di Committenza, procederà mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici ai sensi dell'articolo 50, co. 1, lett. c), del medesimo Codice dei Contratti in combinato disposto con gli articoli 132 e 133 del Codice dei Contratti, con estrazione dall'Albo Fornitori di Invitalia spa;
- **ritenere** di potersi determinare a contrarre sulla base dei seguenti requisiti essenziali:
 - a) Scelta della procedura di gara: "procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici" ai sensi del disposto dell'articolo 50, comma 1, lett. c) del Decreto Legislativo n. 36/2023 in combinato disposto con gli articoli 132 e 133 del Codice dei Contratti, con estrazione dall'Albo Fornitori di Invitalia spa;
 - b) che il contratto sarà stipulato a corpo, in ragione della completezza del progetto esecutivo che consente di individuare compiutamente le lavorazioni di cui al presente appalto, che sono di natura ricorrente;

DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI CALABRIA

- c) che il criterio di aggiudicazione previsto è quello del minor prezzo ai sensi 50, co. 4, del Codice dei Contratti;
- d) che ai sensi del combinato disposto degli articoli 67, co. 2, lett. b), 132 e 133, del Codice dei Contratti, nonché ai sensi dell'Allegato II.18 al Codice dei Contratti, i requisiti di capacità economica e finanziaria, nonché tecnica e professionale, in caso di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, di consorzi tra imprese artigiane e di consorzi stabili, di cui all'articolo 65, co. 2, lett. b), c) e d) del Codice dei Contratti, devono essere posseduti direttamente dal consorzio, se esegue in proprio, e/o dalla/e singola/e impresa/e consorziata/e, eventualmente designata/e per l'esecuzione;
- **ritenere altresì** che ai sensi dell'art. 58 co. 1 del Codice dei Contratti, l'appalto non sia stato suddiviso in lotti in ragione dell'unicità realizzativa dell'intervento, per la necessità di assicurare l'uniformità, l'integrazione e la continuità dei diversi processi di lavorazione e per la conseguente opportunità di perseguire la massima sinergia nella gestione operativa delle diverse attività oggetto del medesimo intervento
- **prevedere** che in ragione della tipologia, del contenuto e della complessità tecnica dell'appalto, l'operatore economico possa procedere alla visita dei luoghi di intervento;
- **approvare** la documentazione di gara predisposta dalla Centrale di Committenza Invitalia come di seguito riportata:
- LETTERA DI INVITO A PRESENTARE OFFERTA

DATO ATTO che la spesa trova copertura sul Quadro A.1 del QTE dell'intervento oggetto della presente determinazione ed è appostato nel Capitolo di bilancio 8106/3;

Tanto visto, ravvisato e dato atto, il Sottoscritto Dott. Fabrizio Sudano nella qualità di Delegato della Direzione regionale Musei nazionali Calabria, ritenuta la proposta del RUP meritevole di accoglimento,

DETERMINA

1. le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di approvare, come approva, il QTE dell'Intervento che alla luce degli esiti della progettazione esecutiva aggiorna il Quadro A " lavori" (All.1) e valorizza la componente B per lavori che non trovano copertura a valere sul finanziamento concesso ma potranno essere oggetto di eventuale richiesta opzionale con modifica del contratto in aumento o in diminuzione fino alla concorrenza di un quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'articolo 120, co. 9, del Codice dei Contratti;
3. di approvare, come approva, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023, nonché dell'Allegato 1.7 (Sezione IV. Verifica della progettazione: art. 39 e 40) e dell'Allegato II.18, progetto esecutivo nella versione aggiornata e validata con atto aggiuntivo al Verbale di validazione prot. 1943-I del 12.04.2024, che non comporta variazioni sostanziali a quello approvato con Decreto rep. 23 de 12.04.2024 per l'importo complessivo di € 1.500.000,00 incluso Iva e oneri, in cui l'appalto oggetto della presente determina a contrarre riguarda il capo A.1) dell'importo di € 870.577,8 per lavori e di € 26.419,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un complessivo valore pari a 896.997,07 oltre IVA al 22%; (ALL.2)
4. di impegnare la complessiva somma di € 896.997,07 oltre Iva che trova copertura sul QTE di cui alla presente proposta di approvazione;

DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI CALABRIA

5. di contrarre, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei lavori previsti nel Progetto Esecutivo dell'intervento denominato Museo e Parco Archeologico di Capo Colonna. Interventi per il miglioramento dell'accessibilità.; CUP F14H16001580001;
6. di disporre che Invitalia Spa nella qualità di Centrale di Committenza proceda all'indizione e alla gestione della procedura di gara, mediante utilizzo di piattaforma telematica ai sensi del combinato disposto degli artt. 62, comma 6, lett. b) e art. 63 d.lgs. n. 36/2023 attraverso il portale disponibile all'indirizzo <https://ingate.invitalia.it>;
7. di stabilire che la gara sarà indetta mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del Codice dei Contratti, in ragione del valore del contratto;
8. di stabilire che l'aggiudicazione sarà effettuata secondo il criterio del prezzo più basso;
9. di stabilire che ai sensi dell'articolo 54, co. 1, del Codice dei Contratti, in considerazione dell'importo dell'appalto, in deroga a quanto previsto dall'articolo 110 del Codice dei Contratti, troverà applicazione l'esclusione automatica delle offerte che risulteranno anormalmente basse giacché l'appalto in oggetto non presenta interesse transfrontaliero certo. A tal fine, si procederà alla determinazione della soglia di anomalia per l'individuazione di eventuali offerte anormalmente basse utilizzando il "Metodo A" ai sensi dell'articolo 54, co. 2, dell'Allegato II.2 del Codice dei Contratti;
10. di stabilire che in applicazione del "Metodo A" - in ossequio a quanto statuito dalla sentenza del Cons. Stato, sez. VII, del 01 luglio 2024, n. 5780 - si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata in applicazione del predetto metodo di calcolo;
11. che il CIG sarà acquisito da Invitalia Spa nella qualità di Centrale di Committenza in fase di pubblicazione per la procedura di gara;
12. di non ritenere opportuno prevedere la divisione in lotti ex art. 58 del Codice dei contratti in ragione dell'unicità realizzativa dell'intervento, per la necessità di assicurare l'uniformità, l'integrazione e la continuità dei diversi processi di lavorazione e per la conseguente opportunità di perseguire la massima sinergia nella gestione operativa delle diverse attività oggetto del medesimo intervento;
13. di stabilire che sarà richiesta all'operatore economico affidatario la stipula della garanzia definitiva, di cui agli articoli 117 e 53 del Codice dei contratti pubblici nella misura di legge del 5% del valore del contratto;
14. di stabilire che sarà richiesta all'operatore economico affidatario la stipula di una polizza assicurativa, che copra i danni subiti dalla stazione appaltante di cui all'articolo 117 del Codice dei contratti pubblici;
15. di stabilire che il tempo per portare a termine l'incarico è fissato in 245 giorni naturali e consecutivi dal verbale di consegna dei lavori;
16. di prendere atto e di approvare che, tenuto conto dell'importo dei lavori da affidare, come indicato nel quadro economico di progetto, inferiore alla soglia di cui all'articolo 14 del Codice dei Contratti, Invitalia Spa – Centrale di Committenza - procederà tramite procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici estratti dall'Albo dei Fornitori Invitalia;
17. di stabilire che, ai sensi del combinato disposto degli articoli 67, co. 2, lett. b), 132 e 133, del Codice dei Contratti, nonché ai sensi dell'Allegato II.18 al Codice dei Contratti, i requisiti di capacità economica e finanziaria, nonché tecnica e professionale, in caso di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, di consorzi tra imprese artigiane e di consorzi stabili, di cui all'articolo 65, co. 2, lett. b), c) e d) del Codice dei Contratti, anche per le motivazioni che saranno riportate negli atti di gara, devono essere

DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI CALABRIA

posseduti direttamente dal consorzio, se esegue in proprio, e/o dalla/e singola/e impresa/e consorziata/e, eventualmente designata/e per l'esecuzione;

18. di stabilire che, nel riservarsi la facoltà di modificare il contratto in aumento o in diminuzione fino alla concorrenza di un quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'articolo 120, co. 9, del Codice dei Contratti, ai sensi dell'articolo 83, co. 3, del Codice dei Contratti, si ritiene di non aderire alla indicazione fornita da A.N.AC. all'interno della Tabella n. 3 riga n. 4, dell'articolo 3 del Bando Tipo n. 1, che richiede l'inclusione del quinto d'obbligo all'interno dell'importo del contratto ai sensi dell'articolo 14, co. 4, del Codice dei Contratti, atteso:
- che detta modifica presuppone sempre che l'esigenza di aumento o di diminuzione delle prestazioni contrattuali emerga "in corso di esecuzione", come espressamente previsto dalla norma;
 - che la somma da accantonare del quinto dell'importo del contratto, non è predeterminabile ex ante, anche tenuto conto di quanto previsto dall'articolo 5, co. 6, dell'All. II.14 al Codice dei Contratti;
 - che ciò potrebbe determinare effetti distorsivi a carattere anticoncorrenziale;
 - quanto previsto dall'articolo 5, co. 1, lett. e), n. 6), dell'All. I.7 al Codice dei Contratti. e, pertanto, la *lex specialis* di gara ha recepito la disciplina contenuta nel citato Bando Tipo nei limiti in cui essa è compatibile;
19. di stabilire che, ai sensi dell'articolo 92, co. 1 del Codice dei contratti, ai fini della presentazione dell'offerta sarà richiesta visita facoltativa dei luoghi di intervento, in ragione della tipologia, del contenuto e del grado di complessità dell'appalto di lavori da affidare;

DISPONE

20. la trasmissione del presente Determina per il seguito di competenza all'Adg;
21. di pubblicare il presente provvedimento nella apposita sezione trasparenza del sito di questo Istituto.

Per il Direttore Generale Avocante
Prof. Massimo Osanna
Il Delegato
Dott. Fabrizio Sudano

Firmato digitalmente da

Fabrizio Sudano

Q = Ministero della cultura
C = IT