



## *Ministero della cultura*

DIREZIONE REGIONALE MUSEI CALABRIA

**DETERMINA N. 86 del 26.09.2022**

**OGGETTO:** Direzione regionale Musei Calabria - Sedi di pertinenza - Ordine di adesione alla Convenzione Consip "Facility management beni culturali" - Convenzione per la prestazione di servizi di manutenzione degli immobili e relativi servizi connessi da eseguirsi presso gli Istituti e i luoghi di cultura pubblici - Lotto 9 Basilicata Puglia Calabria e Sicilia. Determinazione all'affidamento tramite adesione a Convenzione Consip alla ditta RTI DUSSMANN SERVICE SRL - SIRAM S.p.A. (ODA sul Mepa n. 6685775 del 08/03/2022; Cig: 9419679504)

### **Il Direttore *ad interim***

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modifiche e integrazioni, recante "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*";

**VISTO** il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368, e successive modifiche e integrazioni, recante "*Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59*";

**VISTO** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, e successive modifiche e integrazioni, recante "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*";

**VISTO** il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modifiche e integrazioni, recante "*Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137*";

**VISTA** la legge 13 agosto 2010, n. 136 ed in particolare l'art. 3 relativamente alla tracciabilità dei flussi finanziari;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i per le parti non abrogate dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

**VISTA** la legge 12 luglio 2011, n. 106 per le parti non abrogate dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

**VISTA** l'istituzione del Polo museale della Calabria come da DPCM n.171 del 29 agosto 2014;

**VISTO** il DM 27 novembre 2014, recante "*Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo*";

**VISTO** il DM 23 dicembre 2014, recante "*Organizzazione e funzionamento dei musei statali*", e successive modificazioni;

**VISTO** il decreto Ministeriale 23 gennaio 2016, n. 43, recante "*Modifiche al Decreto Ministeriale 23 dicembre 2014*", e in particolare l'art. 1, comma h, n. 11, che ha trasferito al Polo museale della Calabria nuovi istituti e Luoghi della Cultura;

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. recante "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli*



DIREZIONE REGIONALE MUSEI CALABRIA

Via Gian Vincenzo Gravina (Palazzo Arnone) - 87100 Cosenza / T. 0984795639 - F. 098471246

PEC: [drm-cal@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-cal@pec.cultura.gov.it)

PEO: [drm-cal@cultura.gov.it](mailto:drm-cal@cultura.gov.it)



## *Ministero della cultura*

DIREZIONE REGIONALE MUSEI CALABRIA

*enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e successive modifiche ed integrazioni;*

**VISTO** il Comunicato del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione dell'11/05/2016, recante le *“Indicazioni operative alle stazioni appaltanti e agli operatori economici a seguito dell'entrata in vigore del Codice dei contratti pubblici D.Lgs 18 aprile 2006 n. 50”*;

**VISTO** il Decreto legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50”* pubblicato in G.U. n.103 del 5 maggio 2017;

**VISTO** il Decreto ministeriale 22 agosto 2017 n. 154, recante il *“Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016”*;

**VISTO** il Decreto 7 marzo 2018, n. 49, regolamento recante: *“Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione”*;

**VISTO** il D.L. 12 luglio 2018, n. 86 (Nuova struttura e denominazione del Ministero *“Ministero per i beni e le attività culturali”*) convertito con modificazioni dalla L. 9 agosto 2018, n. 97;

**VISTO** il D.L. 21 settembre 2019, n. 104 convertito con modificazioni nella Legge 18 novembre 2019, n. 132;

**VISTO** il Decreto n. 169 del 2 dicembre 2019, concernente il nuovo *“Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance”* entrato in vigore il 5 febbraio 2020 e con esso, tra l'altro, questo Istituto ha subito la modifica della denominazione passando da **“Polo”** a **“Direzione regionale musei Calabria”**;

**VISTO** la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione del Decreto Legge n. 76 del 16 luglio 2020 *“Misure Urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”* in vigore dal 15 settembre 2020

**VISTO** il Decreto ministeriale 28 gennaio 2020 n.21, recante *l'Articolazione degli Uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il Turismo*;

**VISTO** l'art. 6, c. 1 del D. L. 1 marzo 2021, n. 22, recante *“Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri”*, con il quale il "Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo" è ridenominato **"Ministero della cultura"**;

**VISTO** il D. L. 31 maggio 2021 n. 77, Decreto Semplificazioni "bis";

**VISTO** il Decreto Direttoriale rep. n. 163 del 17.02.2022 con cui si conferisce al Dott. Filippo Demma, l'incarico ad interim di direzione della Direzione regionale Musei Calabria ed il Contratto individuale di lavoro per la funzione dirigenziale di livello non generale di Direzione ad interim della Direzione regionale Musei Calabria debitamente sottoscritto in data 17.02.2022;



DIREZIONE REGIONALE MUSEI CALABRIA

Via Gian Vincenzo Gravina (Palazzo Arnone) - 87100 Cosenza / T. 0984795639 - F. 098471246

PEC: [drm-cal@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-cal@pec.cultura.gov.it)

PEO: [drm-cal@cultura.gov.it](mailto:drm-cal@cultura.gov.it)



## *Ministero della cultura*

DIREZIONE REGIONALE MUSEI CALABRIA

**VERIFICATA** che è attiva sul Mepa la Convenzione Consip denominata "Facility management beni culturali" - Convenzione per la prestazione di servizi di manutenzione degli immobili e relativi servizi connessi da eseguirsi presso gli Istituti e i luoghi di cultura pubblici - Lotto 9 Basilicata Puglia Calabria e Sicilia, con caratteristiche idonee a soddisfare lo specifico fabbisogno di questa Direzione;

**RITENUTO** opportuno aderire alla Convenzione suddetta, ai sensi dell'art. 26, c. 3 della L. 488/1999 e dell'art. 1 c. 449 della L. 296/2006;

**CONSIDERATO** che, con l'adesione alla Convenzione, è stata selezionata la ditta RTI DUSSMANN SERVICE SRL - SIRAM S.p.A.;

**VISTO** che si è proceduto al relativo ODA, sul Portale degli Acquisti in rete, contraddistinto dal n. 6685775 del 08/03/2022;

**RITENUTO** che il presente procedimento rientra nel campo di applicazione della Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che, pertanto, è contraddistinto dal seguente CIG 9419679504;

**CONSIDERATO** che l'importo complessivo dell'appalto sopra specificato è stimabile in € 6.393.420,73 IVA esclusa;

**VISTO** il comma 2 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, il quale dispone che prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni pubbliche determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori e delle offerte;

### **DETERMINA**

di aderire alla convenzione Consip denominata "Facility management beni culturali" - Convenzione per la prestazione di servizi di manutenzione degli immobili e relativi servizi connessi da eseguirsi presso gli Istituti e i luoghi di cultura pubblici - Lotto 9 Basilicata Puglia Calabria e Sicilia, e di affidare contestualmente, ai sensi dell'art. 36 c. 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, i seguenti servizi alla ditta RTI DUSSMANN SERVICE SRL - SIRAM S.p.A.;

#### **Museo Metauros di Gioia Tauro:**

Servizio di Manutenzione Impianti Elettrici  
Servizio di Manutenzione Impianti Idrico-sanitari  
Servizio di Manutenzione Impianti di Riscaldamento  
Servizio di Manutenzione Impianti di Raffrescamento  
Servizio di Manutenzione Impianti Elevatori  
Servizio di Manutenzione Impianti Antincendio  
Servizio di Manutenzione Impianti di Sicurezza e controllo accessi  
Servizio di Manutenzione Reti  
Servizio di Minuto Mantenimento Edile  
Servizio di Presidio Tecnologico (Manutenzione Impianti)  
Servizio di Pulizia  
Servizio di Disinfestazione

#### **Museo Vito Capialbi di Vibo Valentia:**

Servizio di Manutenzione Impianti Elettrici



DIREZIONE REGIONALE MUSEI CALABRIA

Via Gian Vincenzo Gravina (Palazzo Arnone) - 87100 Cosenza / T. 0984795639 - F. 098471246

PEC: [drm-cal@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-cal@pec.cultura.gov.it)

PEO: [drm-cal@cultura.gov.it](mailto:drm-cal@cultura.gov.it)



## *Ministero della cultura*

DIREZIONE REGIONALE MUSEI CALABRIA

Servizio di Manutenzione Impianti Idrico-sanitari  
Servizio di Manutenzione Impianti di Riscaldamento  
Servizio di Manutenzione Impianti di Raffrescamento  
Servizio di Manutenzione Impianti Elevatori  
Servizio di Manutenzione Impianti Antincendio  
Servizio di Manutenzione Impianti di Sicurezza e controllo accessi  
Servizio di Manutenzione Reti  
Servizio di Minuto Mantenimento Edile  
Servizio di Presidio Tecnologico (Manutenzione Impianti)  
Servizio di Pulizia  
Servizio di Disinfestazione  
Servizio di Manutenzione del verde

### **Museo Statale di Mileto:**

Servizio di Manutenzione Impianti Elettrici  
Servizio di Manutenzione Impianti Idrico-sanitari  
Servizio di Manutenzione Impianti di Riscaldamento  
Servizio di Manutenzione Impianti di Raffrescamento  
Servizio di Manutenzione Impianti Elevatori  
Servizio di Manutenzione Impianti Antincendio  
Servizio di Manutenzione Impianti di Sicurezza e controllo accessi  
Servizio di Manutenzione Reti  
Servizio di Minuto Mantenimento Edile  
Servizio di Presidio Tecnologico (Manutenzione Impianti)  
Servizio di Pulizia  
Servizio di Disinfestazione  
Servizio di Manutenzione del verde

### **Museo e Parco archeologico dell'Antica Kaulon di Monasterace Marina:**

Servizio di Manutenzione Impianti Elettrici  
Servizio di Manutenzione Impianti Idrico-sanitari  
Servizio di Manutenzione Impianti di Riscaldamento  
Servizio di Manutenzione Impianti di Raffrescamento  
Servizio di Manutenzione Impianti Elevatori  
Servizio di Manutenzione Impianti Antincendio  
Servizio di Manutenzione Impianti di Sicurezza e controllo accessi  
Servizio di Manutenzione Reti  
Servizio di Minuto Mantenimento Edile  
Servizio di Presidio Tecnologico (Manutenzione Impianti)  
Servizio di Pulizia  
Servizio di Disinfestazione  
Servizio di Manutenzione del verde

### **Museo archeologico lametino:**

Servizio di Manutenzione Impianti Elettrici  
Servizio di Manutenzione Impianti Idrico-sanitari



DIREZIONE REGIONALE MUSEI CALABRIA

Via Gian Vincenzo Gravina (Palazzo Arnone) - 87100 Cosenza / T. 0984795639 - F. 098471246

PEC: [drm-cal@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-cal@pec.cultura.gov.it)

PEO: [drm-cal@cultura.gov.it](mailto:drm-cal@cultura.gov.it)



## *Ministero della cultura*

DIREZIONE REGIONALE MUSEI CALABRIA

Servizio di Manutenzione Impianti di Riscaldamento  
Servizio di Manutenzione Impianti di Raffrescamento  
Servizio di Manutenzione Impianti Elevatori  
Servizio di Manutenzione Impianti Antincendio  
Servizio di Manutenzione Impianti di Sicurezza e controllo accessi  
Servizio di Manutenzione Reti  
Servizio di Minuto Mantenimento Edile  
Servizio di Presidio Tecnologico (Manutenzione Impianti)  
Servizio di Pulizia  
Servizio di Disinfestazione

### **Galleria nazionale di Cosenza - Palazzo Arnone:**

Servizio di Manutenzione Impianti Elettrici  
Servizio di Manutenzione Impianti Idrico-sanitari  
Servizio di Manutenzione Impianti di Riscaldamento  
Servizio di Manutenzione Impianti di Raffrescamento  
Servizio di Manutenzione Impianti Elevatori  
Servizio di Manutenzione Impianti Antincendio  
Servizio di Manutenzione Impianti di Sicurezza e controllo accessi  
Servizio di Manutenzione Reti  
Servizio di Minuto Mantenimento Edile  
Servizio di Presidio Tecnologico (Manutenzione Impianti)  
Servizio di Pulizia  
Servizio di Manutenzione del verde

### **Museo archeologico nazionale di Crotone:**

Servizio di Manutenzione Impianti Elettrici  
Servizio di Manutenzione Impianti Idrico-sanitari  
Servizio di Manutenzione Impianti di Riscaldamento  
Servizio di Manutenzione Impianti di Raffrescamento  
Servizio di Manutenzione Impianti Elevatori  
Servizio di Manutenzione Impianti Antincendio  
Servizio di Manutenzione Impianti di Sicurezza e controllo accessi  
Servizio di Manutenzione Reti  
Servizio di Minuto Mantenimento Edile  
Servizio di Presidio Tecnologico (Manutenzione Impianti)  
Servizio di Pulizia  
Servizio di Manutenzione del verde

### **Discesa Conigliera Crotone:**

Servizio di Manutenzione Impianti Elettrici  
Servizio di Manutenzione Impianti Idrico-sanitari  
Servizio di Manutenzione Impianti di Riscaldamento  
Servizio di Manutenzione Impianti di Raffrescamento  
Servizio di Manutenzione Impianti Elevatori  
Servizio di Manutenzione Impianti Antincendio



DIREZIONE REGIONALE MUSEI CALABRIA

Via Gian Vincenzo Gravina (Palazzo Arnone) - 87100 Cosenza / T. 0984795639 - F. 098471246

PEC: [drm-cal@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-cal@pec.cultura.gov.it)

PEO: [drm-cal@cultura.gov.it](mailto:drm-cal@cultura.gov.it)



## *Ministero della cultura*

DIREZIONE REGIONALE MUSEI CALABRIA

Servizio di Manutenzione Impianti di Sicurezza e controllo accessi  
Servizio di Manutenzione Reti  
Servizio di Minuto Mantenimento Edile  
Servizio di Presidio Tecnologico (Manutenzione Impianti)  
Servizio di Pulizia  
Servizio di Disinfestazione

### **Museo e Parco archeologico nazionale di Capo Colonna:**

Servizio di Manutenzione Impianti Elettrici  
Servizio di Manutenzione Impianti Idrico-sanitari  
Servizio di Manutenzione Impianti di Riscaldamento  
Servizio di Manutenzione Impianti di Raffrescamento  
Servizio di Manutenzione Impianti Elevatori  
Servizio di Manutenzione Impianti Antincendio  
Servizio di Manutenzione Impianti di Sicurezza e controllo accessi  
Servizio di Manutenzione Reti  
Servizio di Minuto Mantenimento Edile  
Servizio di Presidio Tecnologico (Manutenzione Impianti)  
Servizio di Pulizia  
Servizio di Disinfestazione  
Servizio di Manutenzione del verde

### **Le Castella:**

Servizio di Manutenzione Impianti Elettrici  
Servizio di Manutenzione Impianti Idrico-sanitari  
Servizio di Manutenzione Impianti Antincendio  
Servizio di Manutenzione Impianti di Sicurezza e controllo accessi  
Servizio di Manutenzione Reti  
Servizio di Minuto Mantenimento Edile  
Servizio di Presidio Tecnologico (Manutenzione Impianti)  
Servizio di Pulizia  
Servizio di Disinfestazione  
Servizio di Manutenzione del verde

### **La Cattolica di Stilo:**

Servizio di Manutenzione Impianti Elettrici  
Servizio di Manutenzione Impianti Idrico-sanitari  
Servizio di Manutenzione Impianti Antincendio  
Servizio di Manutenzione Impianti di Sicurezza e controllo accessi  
Servizio di Manutenzione Reti  
Servizio di Minuto Mantenimento Edile  
Servizio di Presidio Tecnologico (Manutenzione Impianti)  
Servizio di Pulizia  
Servizio di Disinfestazione  
Servizio di Manutenzione del verde

### **Museo e Parco archeologico nazionale di Locri-SS106 Ionica c.da Marasà:**



DIREZIONE REGIONALE MUSEI CALABRIA

Via Gian Vincenzo Gravina (Palazzo Arnone) - 87100 Cosenza / T. 0984795639 - F. 098471246

PEC: [drm-cal@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-cal@pec.cultura.gov.it)

PEO: [drm-cal@cultura.gov.it](mailto:drm-cal@cultura.gov.it)



## *Ministero della cultura*

DIREZIONE REGIONALE MUSEI CALABRIA

Servizio di Manutenzione Impianti Elettrici  
Servizio di Manutenzione Impianti Idrico-sanitari  
Servizio di Manutenzione Impianti di Riscaldamento  
Servizio di Manutenzione Impianti di Raffrescamento  
Servizio di Manutenzione Impianti Elevatori  
Servizio di Manutenzione Impianti Antincendio  
Servizio di Manutenzione Impianti di Sicurezza e controllo accessi  
Servizio di Manutenzione Reti  
Servizio di Minuto Mantenimento Edile  
Servizio di Presidio Tecnologico (Manutenzione Impianti)  
Servizio di Pulizia  
Servizio di Disinfestazione  
Servizio di Manutenzione del verde  
Servizio di Manutenzione Impianti Elettrici  
Servizio di Manutenzione Impianti Idrico-sanitari

### **Museo del Territorio di Palazzo Nieddu-C.so V. Emanuele,17 Locri:**

Servizio di Manutenzione Impianti di Riscaldamento  
Servizio di Manutenzione Impianti di Raffrescamento  
Servizio di Manutenzione Impianti Elevatori  
Servizio di Manutenzione Impianti Antincendio  
Servizio di Manutenzione Impianti di Sicurezza e controllo accessi  
Servizio di Pulizia  
Servizio di Disinfestazione

### **Museo e Parco Arch. Archeoderi - C.da San Pasquale Bova Marina:**

Servizio di Manutenzione Impianti Elettrici  
Servizio di Manutenzione Impianti Idrico-sanitari  
Servizio di Manutenzione Impianti di Riscaldamento  
Servizio di Manutenzione Impianti di Raffrescamento  
Servizio di Manutenzione Impianti Antincendio  
Servizio di Manutenzione Impianti di Sicurezza e controllo accessi  
Servizio di Minuto Mantenimento Edile  
Servizio di Pulizia  
Servizio di Disinfestazione  
Servizio di Manutenzione del verde

### **Museo e Parco Archeologico nazionale di Scolacium:**

Servizio di Manutenzione Impianti Elettrici  
Servizio di Manutenzione Impianti Idrico-sanitari  
Servizio di Manutenzione Impianti di Riscaldamento  
Servizio di Manutenzione Impianti di Raffrescamento  
Servizio di Manutenzione Impianti Elevatori  
Servizio di Manutenzione Impianti Antincendio  
Servizio di Manutenzione Impianti di Sicurezza e controllo accessi  
Servizio di Manutenzione Reti



DIREZIONE REGIONALE MUSEI CALABRIA

Via Gian Vincenzo Gravina (Palazzo Arnone) - 87100 Cosenza / T. 0984795639 - F. 098471246

PEC: [drm-cal@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-cal@pec.cultura.gov.it)

PEO: [drm-cal@cultura.gov.it](mailto:drm-cal@cultura.gov.it)



## *Ministero della cultura*

DIREZIONE REGIONALE MUSEI CALABRIA

Servizio di Minuto Mantenimento Edile

Servizio di Presidio Tecnologico (Manutenzione Impianti)

Servizio di Pulizia

Servizio di Disinfestazione

### **Chiesa di San Francesco d'Assisi- Gerace:**

Servizio di Manutenzione Impianti Elettrici

Servizio di Manutenzione Impianti Antincendio

Servizio di Pulizia

- di impegnare la somma stimata di € 6.393.420,73 oltre IVA sul capitolo n. 5650 PG 7, salvo disposizione di altri capitoli indicati dal Superiore Ministero;
- di provvedere al pagamento su presentazione di fatture elettroniche debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
- di avocare a sè le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento del suddetto servizio;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web istituzionale di questo Istituto.

[irene.vilardi@cultura.gov.it](mailto:irene.vilardi@cultura.gov.it)

[damiano.vuono@cultura.gov.it](mailto:damiano.vuono@cultura.gov.it)

VISTO: per la copertura finanziaria

Rag. Ugo Pietramala

Il Direttore *ad interim*

Dott. Filippo Demma



DIREZIONE REGIONALE MUSEI CALABRIA

Via Gian Vincenzo Gravina (Palazzo Arnone) - 87100 Cosenza / T. 0984795639 - F. 098471246

PEC: [drm-cal@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-cal@pec.cultura.gov.it)

PEO: [drm-cal@cultura.gov.it](mailto:drm-cal@cultura.gov.it)