



Ministero della cultura

DIREZIONE REGIONALE MUSEI CALABRIA

DETERMINA N. 64 del 30.06.2022

Oggetto: Servizio di gestione, manutenzione impianti di climatizzazione (condizionamento estivo e riscaldamento invernale) installati nei complessi immobiliari di:

- Galleria Nazionale, Palazzo Arnone, in via Gian Vincenzo Gravina n. 2 a Cosenza;
- Museo Archeologico di Crotone in via Risorgimento, n. 14 a Crotone (KR);
- Museo Archeologico Nazionale di Capo Colonna, in via Hera Lacinia a Crotone.

SMART CIG Z7637007A3

Il Direttore *ad interim*

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modifiche e integrazioni, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368, e successive modifiche e integrazioni, recante “Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, e successive modifiche e integrazioni, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modifiche e integrazioni, recante “Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”;

VISTA la legge 13 agosto 2010, n. 136 ed in particolare l'art. 3 relativamente alla tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i per le parti non abrogate dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTA la legge 12 luglio 2011, n. 106 per le parti non abrogate dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTA l'istituzione del Polo museale della Calabria come da DPCM n.171 del 29 agosto 2014;

VISTO il DM 27 novembre 2014, recante “Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo”;

VISTO il DM 23 dicembre 2014, recante “Organizzazione e funzionamento dei musei statali”, e successive modificazioni;

VISTO il decreto Ministeriale 23 gennaio 2016, n. 43, recante “Modifiche al Decreto Ministeriale 23 dicembre 2014”, e in particolare l'art. 1, comma h, n. 11, che ha trasferito al Polo museale della Calabria nuovi istituti e Luoghi della Cultura;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle



DIREZIONE REGIONALE MUSEI CALABRIA

Via Gian Vincenzo Gravina (Palazzo Arnone) – 87100 Cosenza / T. 0984795639 – F. 098471246

PEC: mbac-drm-cal@mailcert.beniculturali.it

PEO: drm-cal@beniculturali.it

procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Comunicato del Presidente dell' Autorità Nazionale Anticorruzione dell' 11/05/2016, recante le "Indicazioni operative alle stazioni appaltanti e agli operatori economici a seguito dell'entrata in vigore del Codice dei contratti pubblici D.Lgs 18 aprile 2006 n. 50";

VISTO il Decreto legislativo 19 aprile 2017 n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50" pubblicato in G.U. n.103 del 5 maggio 2017;

VISTO il Decreto ministeriale 22 agosto 2017 n. 154, recante il "Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016";

VISTO il Decreto 7 marzo 2018, n. 49, regolamento recante: "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";

VISTO il D.L. 12 luglio 2018, n. 86 (Nuova struttura e denominazione del Ministero "Ministero per i beni e le attività culturali") convertito con modificazioni dalla L. 9 agosto 2018, n. 97;

VISTO il D.L. 21 settembre 2019, n. 104 convertito con modificazioni nella Legge 18 novembre 2019, n. 132;

VISTO il Decreto n. 169 del 2 dicembre 2019, concernente il nuovo "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance" entrato in vigore il 5 febbraio 2020 e con esso, tra l'altro, questo Istituto ha subito la modifica della denominazione passando da "Polo" a "Direzione regionale musei Calabria";

VISTO la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione del Decreto Legge n. 76 del 16 luglio 2020 "Misure Urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" in vigore dal 15 settembre 2020

VISTO il Decreto ministeriale 28 gennaio 2020 n.21, recante l'Articolazione degli Uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il Turismo;

VISTO ilDecreto Direttoriale rep. n. 163 del 17.02.2022 con cui si conferisce al Dott. Filippo Demma, l'incarico ad interim di direzione della Direzione regionale Musei Calabria ed il Contratto individuale di lavoro per la funzione dirigenziale di livello non generale di Direzione ad interim della Direzione regionale Musei Calabria debitamente sottoscritto in data 17.02.2022;

VISTO l'art. 6, c. 1 del D. L. 1 marzo 2021, n. 22, recante "Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri", con il quale il "Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo" è ridenominato "Ministero della cultura";

VISTO il D. L. 31 maggio 2021 n. 77, Decreto Semplificazioni "bis";

PREMESSO CHE è necessario provvedere con urgenza alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di climatizzazione (condizionamento estivo e riscaldamento invernale)degli uffici come riportati in oggetto, essendo scaduto il relativo contratto;



DIREZIONE REGIONALE MUSEI CALABRIA

Via Gian Vincenzo Gravina (Palazzo Arnone) – 87100 Cosenza / T. 0984795639 – F. 098471246

PEC: mbac-drm-cal@mailcert.cultura.gov.it

PEO: drm-cal@cultura.gov.it

CONSIDERATO che questa Direzione ha avviato procedura di adesione alla Convenzione CONSIP denominata Facility Management Beni culturali- Lotto n. 9, attraverso la Richiesta Preliminare di Fornitura del 08.03.2022, in cui è ricompresa, tra i servizi operativi, la manutenzione degli impianti;

RITENUTO che, nelle more dell'attivanda procedura, sia necessario e imprescindibile dare continuità al servizio citato al fine di garantire, senza soluzione di continuità, le condizioni idonee nei luoghi di lavoro e che, pertanto, si intende procedere ad un nuovo affidamento per la durata di mesi 6 (sei);

VISTE le richieste di preventivo inviate da quest'Amministrazione: nota prot. n. 2518-P del 1.06.2022, comunicata all'impresa DA.MA. Impianti; nota prot. n. 2519-P del 1.06.2022, formulata alla ditta Mastrosimone Costruzioni srl, nota prot. n. 2520-P del 10.06.2022, inviata all'impresa Grimaldi costruzioni; nota prot. n. 2521-P del 1.06.2022, formulata alla ditta Eurocostruzioni Srl e nota prot. n. 2522-P del 1.06.2022, comunicata all'impresa Euroimpianti;

ACQUISITO l'unico preventivo pervenuto a codesta Amministrazione dalla Eurocostruzioni Srl, acquisito al prot. n. 2716-A del 13.06.2022, che, per la messa in funzione di tutte le macchine e gli apparati che costituiscono gli impianti di climatizzazione presenti nei Musei indicati in oggetto, per la verifica del loro funzionamento, la pulizia dei filtri, la manutenzione ordinaria per il periodo **giugno-dicembre 2022** ha formulato un'offerta economica di **€ 46.500,00**, oltre IVA al 22%, e un servizio di pronto intervento con tecnici specializzati presso il sito, ove è richiesto, di **€ 800,00/cad** oltre IVA al 22%;

VISTO il preventivo n. 2981-A del 24.06.2022 con cui la Eurocostruzioni Srl ha aggiornato l'offerta economica per il periodo **luglio-dicembre 2022**, per un importo complessivo, a corpo, di **€ 44.000,00** oltre IVA al 22% e un servizio di pronto intervento con tecnici specializzati presso il sito ove è richiesto l'intervento in caso di malfunzionamento delle macchine e degli apparati costituenti gli impianti di climatizzazione, per un totale di n. 50 interventi, per un costo pari a: n. 50 x **€ 800,00/cad.** = €. 40.000,00 oltre IVA;

CONSIDERATO che il preventivo pervenuto, acquisito al prot. n. 2981-A del 24.06.2022, presentava un errore di calcolo sul costo delle quote mensili della manutenzione ordinaria degli impianti, è stato chiesto per le vie brevi alla ditta Eurocostruzioni Srl la correzione del preventivo di cui trattasi;

VISTO il preventivo rettificato, acquisito al prot. n. 3085-A del 29.06.2022, con cui la Eurocostruzioni Srl presentava la propria offerta economica definitiva relativa alla manutenzione degli impianti di climatizzazione da effettuarsi presso le sedi museali indicate in oggetto, per il periodo luglio-dicembre 2022, per un importo complessivo, a corpo, di € 39.858,00, oltre IVA al 22%, come di seguito formulata:

- a) € 6.000,00, oltre Iva, per il Museo Archeologico di Crotone (KR) per n. 1 impianto;
- b) € 12.500,00, oltre Iva, per il Museo Archeologico di Capo Colonna (KR), trattasi di Impianto Geotermico con proprietà particolarmente complesse;
- c) € 21.358,00, oltre Iva, per Palazzo Arnone (CS) la cui consistenza è di n. 6 Impianti, più n. 2 Unità esterne;

e un servizio di pronto intervento, con tecnici specializzati presso il sito ove è richiesto l'intervento, in caso di malfunzionamento delle macchine e degli apparati costituenti gli impianti di climatizzazione per un totale di n. 50 interventi e per un costo pari a: n.50 x € 800,00/cad. = €. 40.000,00 oltre Iva;



DIREZIONE REGIONALE MUSEI CALABRIA

Via Gian Vincenzo Gravina (Palazzo Arnone) – 87100 Cosenza / T. 0984795639 – F. 098471246

PEC: mbac-drm-cal@mailcert.cultura.gov.it

PEO: drm-cal@cultura.gov.it

VISTA la nota prot. n. 3106 del 30.06.2022 con cui il Responsabile dell'OUT n. 1, arch. Rossana Baccari, proponeva, a questa Direzione Regionale, la ditta **Eurocostruzioni Srl**, con sede legale in San Lucido (CS) in via Libertini, codice fiscale e partita IVA 02401450784, a cui affidare l'appalto dei lavori di cui trattasi attraverso una Trattativa Diretta da espletare sulla piattaforma "acquistinretepa.it" (Me.P.A);

PRECISATO che è fatto salvo il diritto di recesso della Direzione regionale Musei Calabria dal contratto di proroga contestualmente all'individuazione del nuovo contraente a seguito di attivazione della indicata Convenzione;

VISTO il comma 2 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, il quale dispone che prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni pubbliche determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori e delle offerte;

VISTO l'articolo 1 del d.l. 76/20, convertito nella legge 120/2020, dispone che "Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021";

VISTO l'articolo 1, comma 2, lett. a) del dl 76/20, convertito nella legge 120/2020, disciplina le procedure per l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sotto soglia e prevede che la stazione appaltante possa affidare direttamente appalti di servizi e forniture di importo inferiore a 75.000 euro;

VISTO con il Decreto Legge n. 77 del 31 maggio 2021 pubblicato in Gazzetta Ufficiale 31/05/2021, n. 129, si portano le soglie dell'affidamento diretto puro a € 139.000,00 per beni e servizi prevedendo: "in tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del codice dei contratti pubblici";

D E T E R M I N A

1. di affidare alla Ditta Eurocostruzioni Srl, con sede legale in San Lucido (CS) in via Libertini, codice fiscale e partita IVA 02401450784, il Servizio di gestione, manutenzione impianti di climatizzazione (condizionamento estivo e riscaldamento invernale) installati nei complessi immobiliari di:

- Galleria Nazionale, Palazzo Arnone, in via Gian Vincenzo Gravina n. 2 a Cosenza;
- Museo Archeologico di Crotone in via Risorgimento, n. 14 a Crotone (KR);
- Museo Archeologico Nazionale di Capo Colonna, in via Hera Lacinia a Crotone, per un importo di € euro 39.858,00, oltre IVA al 22% e un servizio di pronto intervento di € 800,00/cad. oltre IVA al 22%;

2. di imputare la relativa spesa di € 39.858,00, oltre Iva e un servizio di pronto intervento sul Capitolo 7433 PG 2 per l'esercizio finanziario 2020;

3. di avocare a sé le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento del suddetto intervento;



DIREZIONE REGIONALE MUSEI CALABRIA

Via Gian Vincenzo Gravina (Palazzo Arnone) – 87100 Cosenza / T. 0984795639 – F. 098471246

PEC: mbac-drm-cal@mailcert.cultura.gov.it

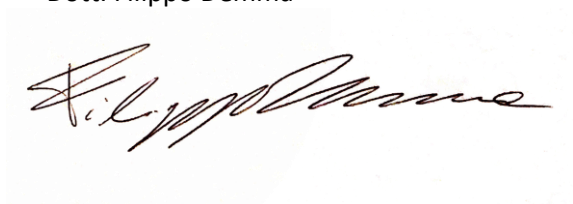
PEO: drm-cal@cultura.gov.it

4. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web istituzionale di questo Istituto.

irene.vilardi@cultura.gov.it

VISTO: per la copertura finanziaria
Ugo Pietramala

Il Direttore *ad interim*
Dott. Filippo Demma

DIREZIONE REGIONALE MUSEI CALABRIA

Via Gian Vincenzo Gravina (Palazzo Arnone) – 87100 Cosenza / T. 0984795639 – F. 098471246

PEC: mbac-drm-cal@mailcert.cultura.gov.it

PEO: drm-cal@cultura.gov.it